Studio BBM Associati

SUPERBONUS E RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA: PROROGATA AL 4 APRILE LA SCADENZA DELL'INVIO COMUNICAZIONI SCONTO IN FATTURA O CESSIONE DEL CREDITO

N. 59 | 22 Marzo 2024 | Fiscalità e pianificazione

DMZ AGGIORNA N. 59 DEL 22 MARZO 2024

Tramite Comunicato Stampa l'Agenzia delle Entrate ha reso noto che è stata concessa la proroga relativa all'invio delle comunicazioni per lo sconto in fattura o per la cessione del credito relative alle detrazioni riferite alle spese sostenute nel 2023, e per le rate residue non fruite delle detrazioni, riferite alle spese sostenute nel 2020, 2021 e 2022.

La trasmissione delle comunicazioni per l'opzione, inviate di norma entro il 16 di marzo dell'anno successivo a quello in cui sono stati effettuati i lavori, con l'apposito modulo reso disponibile dall'Agenzia delle Entrate, cosiddetto modello CIR20, slitta quindi alla

data del 4 aprile 2024.

I motivi della proroga, spiega l'Agenzia delle Entrate, mirano ad ampliare l'arco di tempo a disposizione dei contribuenti e degli intermediari per trasmettere le comunicazioni delle opzioni.

La scadenza – e quindi la proroga – è duplice poiché interviene anche in ambito di Interventi di recupero del patrimonio edilizio e di riqualificazione energetica effettuati sulle PARTI COMUNI di edifici residenziali.

In tali casi, la comunicazione per l'opzione può essere inviata, anziché dall'intermediario, direttamente dall'Amministratore di Condominio, fatta eccezione per gli interventi che danno diritto al Superbonus, in cui interviene obbligatoriamente chi ha rilasciato il visto di conformità.

Si ha quindi tempo fino al 4 aprile 2024 per adempiere all’invio delle comunicazioni all’Agenzia delle Entrate.

Lo Studio resta a completa disposizione.

Scarica il PDF originale

Versione online: https://bbmassociati.it/newsletter/superbonus-e-recupero-patrimonio-edilizio-e-riqualificazione-energetica-prorogata-al-4-aprile-la-scadenza-dell-invio-comunicazioni-sconto-in-fattura-o-cessione-del-credito/