Studio BBM Associati

SUPERBONUS 110% E BONUS EDILIZI – L’AGENZIA DELLE ENTRATE CHIARISCE E PRECISA

Parte 1

N. 105 | 8 Giugno 2022 | Fiscalità e pianificazione

DMZ AGGIORNA N. 105 DEL 08 GIUGNO 2022

SUPERBONUS 110% E BONUS EDILIZI –

L’AGENZIA DELLE ENTRATE

CHIARISCE E PRECISA

(prima parte)

L’Agenzia delle entrate ha pubblicato una copiosa circolare in tema di bonus “edilizi”.

Si tratta di una vera e propria guida aggiornata, corredata di esempi esaustivi che “temporalmente” inquadrano le norme da applicare e fanno luce sulle ultime novità apportate dalle modifiche introdotte dalla legge di Bilancio 2022 e dagli altri interventi normativi.

In tema di **Superbonus** 110% la circolare precisa che, a differenza degli altri bonus edilizi così detti minori, l’obbligo del visto di conformità è esteso anche al caso in cui si fruisca di tale detrazione nella dichiarazione dei redditi e che a tale obbligo

il **contribuente sia escluso** solo nell’ipotesi in cui la dichiarazione venga presentata:

- direttamente dal contribuente, attraverso l’utilizzo della dichiarazione precompilata predisposta dall’Agenzia delle entrate (modello 730 o modello Redditi);
- tramite il sostituto d’imposta che presta l’assistenza fiscale (modello 730).

Le spese sostenute per l’apposizione di tale visto **sono detraibili**, anche quando il contribuente fruisce del Superbonus direttamente nella propria dichiarazione dei redditi.

Se l’apposizione del visto di conformità è assorbita da quella relativa al visto sull’intera dichiarazione, ai fini della fruizione della detrazione, è necessario che le spese concernenti l’apposizione del visto relativo al Superbonus 110% siano separatamente evidenziate nel documento giustificativo, poiché solo queste ultime risulteranno detraibili.

Nel DMZ Aggiorna di domani continueremo ad affrontare i chiarimenti forniti dall’Agenzia delle Entrate sul Superbonus e bonus edilizi cd “minori”.

Lo Studio resta a completa disposizione

Scarica il PDF originale

Versione online: https://bbmassociati.it/newsletter/superbonus-110-e-bonus-edilizi-l-agenzia-delle-entrate-chiarisce-e-precisa-prima-parte/