Studio BBM Associati

MANOVRA 2026, TUTTE LE MISURE APPROVATE IN VIA DEFINITIVA SU FISCO, IMPRESE, LAVORO, CASA E FAMIGLIA

Parte 2

N. 11 | 20 Gennaio 2026 | Fiscalità e pianificazione

BBM AGGIORNA N. 11 DEL 20 GENNAIO 2026

Nel BBM Aggiorna di oggi si prosegue la sintetizzazione delle misure di maggior impatto previste dalla nuova Legge di bilancio 2026, iniziata ieri.

ISEE

Nel 2026 l'ISEE cambia in due direzioni: più morbido su casa e famiglie con figli, ma più severo nei controlli. La novità principale è l'esclusione della prima casa dal patrimonio immobiliare con soglie più alte. Il limite per il calcolo della prima casa passa da 52.500 a 91.500 euro. Per chi vive nelle città metropolitane la soglia arriva fino a 120mila euro.

Per alcune prestazioni (Assegno unico, Assegno di inclusione, bonus nido, bonus bebè) aumenta anche la franchigia: +2.500 euro per ogni figlio dopo il primo. In pratica, l'abitazione principale peserà meno (o zero) sull'indicatore, ampliando potenzialmente accesso e benefici.

Sulle famiglie, cambiano le scale di equivalenza con maggiorazioni legate al numero di figli.

La parte più delicata riguarda i controlli: dal 2026 scattano incroci automatici per scovare residenze fittizie e nuclei "separati" artificialmente. L'INPS potrà verificare anche beni come auto/moto/imbarcazioni e rientrano esplicitamente giacenze estere e cripto valute.

IMPRESE

Iperammortamento

La Manovra 2026 segna il ritorno dell'iperammortamento. L'agevolazione si applica agli investimenti effettuati dal 1° gennaio 2026 e fino al 30 settembre 2028, con una finestra sufficientemente ampia per consentire alle imprese di pianificare investimenti di medio periodo.

Il meccanismo non prevede un credito d'imposta, ma una maggiorazione del costo fiscalmente ammortizzabile, secondo un sistema a scaglioni:

– Quota di investimento fino a 2,5 milioni di euro, spetta una maggiorazione fino al +180%;

– oltre 2,5 e fino a 10 milioni euro, +100%;

– oltre 10 e fino a 20 milioni di euro +50%.

– Oltre i 20 milioni non spetta nulla.

Transizione 4.0

Sul fronte di Transizione 4.0 vengono stanziate risorse aggiuntive per 1,3 miliardi per investimenti effettuati entro il 31 dicembre 2025, con particolare attenzione ai beni già ordinati e in fase di consegna.

Attenzione ai paletti molto stretti: la copertura riguarda solo investimenti effettuati entro il 31 dicembre 2025 e la fruizione avviene esclusivamente nel 2026 tramite compensazione in F24. Iperammortamento e Transizione 4.0 non sono alternativi, ma strumenti complementari da valutare caso per caso.

Nel prossimo BBM Aggiorna si prosegue la sintetizzazione delle misure di maggiore impatto previste dalla nuova Legge di bilancio 2026, iniziata ieri.

Lo Studio resta a completa disposizione.

Scarica il PDF originale

Versione online: https://bbmassociati.it/newsletter/manovra-2026-tutte-le-misure-approvate-in-via-definitiva-su-fisco-imprese-lavoro-casa-e-famiglia-seconda-parte/