Studio BBM Associati

ASSEGNAZIONE AGEVOLATA O CESSIONE BENI AI SOCI VERSAMENTO IMPOSTE E DICHIARAZIONE

N. 82 | 2 Maggio 2023 | Fiscalità e pianificazione

DMZ AGGIORNA N. 82 DEL 2 MAGGIO 2023

Facendo seguito ai DMZ Aggiorna dei giorni scorsi, oggi si illustrano le modalità di versamento e la dichiarazione relativa all'assegnazione / cessione agevolata dei beni ai soci.

Versamento imposta sostitutiva e dichiarazione

L'imposta sostitutiva pari all'8% va versata con le modalità ordinarie, in due rate:

– 60%, entro il 30 settembre 2023;

– 40%, entro il 30 novembre 2023.

L'esercizio dell'opzione si perfeziona con la compilazione del prospetto contenuto nel modello Redditi SC 2023 – quadro RQ sezione XXIV – in cui vanno indicati il valore normale (o catastale), il valore fiscale e la differenza su cui applicare l'imposta sostitutiva (in caso di risultato negativo l'importo va preceduto dal segno meno) .

- per i beni immobili (rigo RQ94) e
- per i beni mobili (RQ95)

Possono compilare il prospetto le società il cui periodo d'imposta chiude nel 2023, con riferimento alle assegnazioni, cessioni o trasformazioni intervenute nel corso del 2023 ed entro la data di chiusura del periodo d'imposta ovvero entro il 30 settembre 2023, se precedente tale data.

Altre imposte

Si applica l'**IVA** secondo le regole generali previste in base alla tipologia del bene. In caso di cessione a titolo oneroso la base imponibile è pari al corrispettivo dovuto dal cessionario. L'imposta di registro si applica in misura fissa o proporzionale, a seconda che l'assegnazione/cessione sia o meno imponibile IVA.

Le aliquote proporzionali sono ridotte alla metà.

Per gli immobili si applicano anche le **imposte ipotecarie e catastali**, sempre in misura fissa.

Nel prossimo DMZ Aggiorna verrà trattato il tema dell' Assegnazione / Cessione beni ai soci con gli effetti in capo al socio assegnatario e quelli in capo al socio cessionario

Lo Studio resta a completa disposizione

Scarica il PDF originale

Versione online: https://bbmassociati.it/newsletter/assegnazione-agevolata-o-cessione-beni-ai-soci-versamento-imposte-e-dichiarazione/